

**Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen**

- ☐ Beiblatt zum Bauantrag bez. § 69 Abs. 1 LBauO / § 31 Abs. 2 und 3 BauGB / § 34 Abs. 3a und 3b sowie § 246e BauGB
- ☐ Gesonderter Antrag nach § 69 Abs. 2 LBauO

Eingangsvermerk Bauaufsichtsbehörde

Bauherr/-in

(Name, Vorname, Anschrift, Telefon, E-Mail)

Aktenzeichen Bauaufsichtsbehörde

Entwurfsverfasser/-in oder Fachingenieur/-in

(Name, Vorname, Beruf, Anschrift, Telefon, E-Mail)

**Grundstück**

Gemeinde / Straße / Haus-Nr.:

Gemarkung / Flur / Flurstück:

**Art des Bauvorhabens** (Genaue Bezeichnung des Vorhabens, z. B. Neubau Wohngebäude mit 6 Wohnungen)**Von folgenden bauaufsichtlichen Anforderungen soll abgewichen / befreit werden:**

- ☐ **Anforderungen nach bauordnungsrechtlichen Vorschriften:**

(Vorschrift / Paragraph / Absatz)

- ☐ **Festsetzungen des Bebauungsplans / der sonstigen Satzung nach Bauplanungsrecht:**

(lfd. Nr. Festsetzung), für die

- ☐ das Einvernehmen (§ 36 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB)
- ☐ die Zustimmung (§ 36a i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB)
- der Gemeinde erforderlich ist.

- ☐ **Sonstigen Anforderungen nach BauGB:**

(Vorschrift / Paragraph / Absatz), für die

- ☐ das Einvernehmen (§ 36 i. V. § 34 Abs. 3a BauGB)
- ☐ die Zustimmung (§ 36a i. V. § 34 Abs. 3b oder § 246e BauGB)
- der Gemeinde erforderlich ist.

Die jeweilige Festsetzung bzw. Bestimmung (z.B. des BauGB, der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz, der Technischen Baubestimmung oder der örtlichen Bauvorschrift), von der abgewichen werden soll, ist anzugeben; jede Abweichung ist zu begründen; bei Abweichungen von technischen Anforderungen ist auch darzulegen, dass dem Zweck der Anforderung auf andere Weise entsprochen wird (ggf. gesonderte Blätter und Gutachten beifügen).

Abweichungen bei Vorhaben, die nach § 62 oder § 67 LBauO keiner Baugenehmigung bedürfen, sind nach § 69 Abs. 2 LBauO eigenständig schriftlich zu beantragen; bei Abweichungen von Anforderungen nach Bauordnungsrecht für Vorhaben im vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 66 LBauO ist dieses Formular als Beiblatt hinzuzufügen.

**Begründung:**

**Anlagen:**

Ort, Datum

Ort, Datum

Bauherr/-in

Entwurfsverfasser/-in oder Fachingenieur/-in\*

\*nicht erforderlich bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 62 LBauO