


Immissionsorte (Nachweis Gebiets- und Flächenausweisungen)

Eintragung Antragsteller									Eintragung in Abstimmung mit der zuständigen Bauleitplanungsbehörde	
IP	Ort	Straße/Hausnummer	Flur	Flurstück	Gemarkung	Rechtswert	Hochwert	Immissionsrichtwert nachts	Ausweisung nach BauNVO	gemäß Bebauungsplan (B-Plan) / wenn nicht vorhanden gemäß Flächennutzungsplan (FNP)
A	Grenderich	Preisstraße 14	5	110	Grenderich	373388	5547296	45	Gemischte Baufläche / Fläche für die Landw.	FNP
B	Liesenich	Altenwegsmühle	7	26/3	Liesenich	374463	5547774	45	Fläche für die Forstw.	FNP
C	Moritzheim	Oberstraße 20	6	86/2	Moritzheim	375448	5545527	45	Dorfgebiet	B-Plan
D	Grenderich	Zirweshof	15	34	Grenderich	375180	5545084	45	Grünland / Fläche für Forstw.	FNP
E	Grenderich	Vogthof 3	15	54	Grenderich	374680	5544312	45	Ackerland	FNP
F	Zell	Weidenhell	19	5	Zell	374247	5543867	45	Grünland	FNP
G	Zell	Kastellaunerstraße 4	21	58/3	Zell	371648	5542136	45	Fläche für die Forstw.	FNP
H	Zell	Jakobstraße 30	41	14	Zell	369806	5543411	45	Gemischte Baufläche	FNP
I	Merl	Mühlental 2	4	133	Merl	370074	5545000	45	Gemischte Baufläche / Fläche für Forstw.	FNP
M	Moritzheim	-	6	87/1	Moritzheim	375599	5545532	40	Dorfgebiet / Ackerland	B-Plan / FNP
N	Grenderich	-	6	66/1	Grenderich	372831	5547433	40	Fläche für die Landw.	FNP

Wichtig: Die Immissionsorte sind analog in den Schall- und Schattenprognosen vorzusehen und im Lageplan zu vermerken !

Ort und Datum: Kaiserslautern, 24.03.2026



BOREAS
energy unlimited

BOREAS Energie GmbH
Kanalstraße 1
67655 Kaiserslautern
+49 631 361 55 80
info@boreas.de

hat vorgelegen



Verbandsgemeindeverwaltung
56856 Zell (Mosel)

09.04.2026

Datum, Unterschrift und Stempel der zuständigen Bauleitplanungsbehörde

Aktenzeichen: BIM-Z 1039/2024
 Vorhaben: Errichtung u. Betrieb von 12 Windenergieanlagen
 Ort: Grenderich, Moritzheim, Zell
 Gemarkung: Grenderich, Moritzheim, Zell
 Antragsteller: BOREAS Energie GmbH

Anhang:
 Lageplan Maßstab 1:5000 mit Darstellung der Abstände WKA zu den Immissionsaufpunkten