

# Statistik der Baugenehmigungen

# BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

**070013148844**

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: BOREAS Energie GmbH

Anschrift: Moritzburger Weg 67  
01109 Dresden

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Flur 15, Flst. 98

Postleitzahl, Ort: 56858 Grenderich

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Zell (Mosel), Stadt **135092**

Gemeindeteil: Grenderich

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat \_\_\_\_\_ Jahr \_\_\_\_\_

## 2 Art der Bautätigkeit **2**

### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart ..... 1

im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) ..... 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein  
1  2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein  
1  2

### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? \_\_\_\_\_  
Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein  
1  2

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Sachgebiet 322  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603-71 3115  
Telefax: 02603-71 193115  
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

**Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung entspricht jeweiligem Landesrecht** ... Ja Nein  
1  2

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z. B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

Telefon und/oder E-Mail

## Angaben zum Gebäude **3**

### Bauherr

- |  |  |
|--|--|
| <b>Öffentlicher Bauherr</b> ... 1 <input type="checkbox"/>                         | Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6 <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Unternehmen</b>   |  |
| Wohnungsunternehmen ..... 2 <input type="checkbox"/>                               |  |
| Immobilienfonds ..... 3 <input type="checkbox"/>                                   |  |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4 <input type="checkbox"/> | <b>Privater Haushalt</b> ..... 7 <input type="checkbox"/>  |
| Produzierendes Gewerbe ..... 5 <input type="checkbox"/>                            | <b>Organisation ohne Erwerbszweck</b> ..... 8 <input type="checkbox"/>   |

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

- |  |
|--|
| ohne Eigentumswohnungen ..... 1 <input type="checkbox"/> |
| mit Eigentumswohnungen ..... 2 <input type="checkbox"/>  |

### Wohnheim

..... 3

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

**Windenergieanlage GD13.1**

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

- |   |  |
|---|--|
| Einzelhaus ..... 1 <input type="checkbox"/>       | Gereihtes Haus ..... 3 <input type="checkbox"/>    |
| Doppelhaushälfte ..... 2 <input type="checkbox"/> | Sonstiger Haustyp ..... 4 <input type="checkbox"/> |

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- |   |  |
|---|--|
| Ziegel ..... 1 <input type="checkbox"/>           | Stahl ..... 5 <input type="checkbox"/>                 |
| Kalksandstein ..... 2 <input type="checkbox"/>    | Stahlbeton ..... 6 <input checked="" type="checkbox"/> |
| Porenbeton ..... 3 <input type="checkbox"/>       | Holz ..... 7 <input type="checkbox"/>                  |
| Leichtbeton/Bims ..... 4 <input type="checkbox"/> | Sonstiges ..... 8 <input type="checkbox"/>             |

### Vorwiegende Art der Beheizung

- |   |   |
|---|---|
| Fernheizung ..... 1 <input type="checkbox"/>    | Etagenheizung ..... 4 <input type="checkbox"/>            |
| Blockheizung ..... 2 <input type="checkbox"/>   | Einzelraumheizung ..... 5 <input type="checkbox"/>        |
| Zentralheizung ..... 3 <input type="checkbox"/> | Keine Heizung ..... 6 <input checked="" type="checkbox"/> |

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige  
(z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02
- Kraft-Wärme-Kopplung** (§ 71) ..... 04
- Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05
- Sonstige Abwärme** (§ 71) ..... 06
- Fernwärme** (§ 71) ..... 08
- Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 107)  
z. B. Quartierslösung ..... 09
- Befreiung** (§ 102) ..... 11
- Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Windenergieanlage

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) 01 1

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02     

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
---	---

**Nutzfläche**  
(DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03 1 05     

**Wohnfläche**  
(WoFIV) der Wohnungen ..... 04      06     

**Anzahl der Wohnungen mit**  
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum ..... 07      15     

2 Räumen ..... 08      16     

3 Räumen ..... 09      17     

4 Räumen ..... 10      18     

5 Räumen ..... 11      19     

6 Räumen ..... 12      20     

7 Räumen  
oder mehr ..... 13      21     

Anzahl der Räume  
in Wohnungen  
mit 7 oder mehr  
Räumen ..... 14      22     

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro  
(einschließlich MwSt) ..... 23     

24       
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

# Statistik der Baufertigstellungen

BF

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

**070013148844**

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: BOREAS Energie GmbH

Anschrift: Moritzburger Weg 67  
01109 Dresden

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Flur 15, Flst. 98

Postleitzahl, Ort: 56858 Grenderich

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Zell (Mosel), Stadt 135092

Gemeindeteil: Grenderich

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung ..... Monat | Jahr

Datum der Bezugsfertigstellung ..... Monat | Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens für Baugenehmigung Änderungen ergeben? Ja Nein  
1  2

Falls „Ja“, geben Sie die Änderungen an:

## 2 Art der Bautätigkeit **2**

Nur Neubau

### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart ..... 1   
im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) ..... 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein  
1  2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein  
1  2

### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? ..... Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1  2

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Sachgebiet 322  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603-71 3115  
Telefax: 02603-71 193115  
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z.B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

Telefon und/oder E-Mail

## 3 Angaben zum Gebäude **3**

### Bauherr

Öffentlicher Bauherr ... 1  Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6

### Unternehmen

Wohnungsunternehmen ..... 2   
Immobilienfonds ..... 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4

Produzierendes Gewerbe ..... 5

Privater Haushalt ..... 7

Organisation ohne Erwerbszweck ..... 8

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen ..... 1   
mit Eigentumswohnungen ..... 2

Wohnheim ..... 3

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

**Windenergieanlage GD13.1**

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus ..... 1  Gereihtes Haus ..... 3   
Doppelhaushälfte ..... 2  Sonstiger Haustyp ..... 4

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel ..... 1  Stahl ..... 5   
Kalksandstein ..... 2  Stahlbeton ..... 6   
Porenbeton ..... 3  Holz ..... 7   
Leichtbeton/Bims ..... 4  Sonstiges ..... 8

### Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung ..... 1  Etagenheizung ..... 4   
Blockheizung ..... 2  Einzelraumheizung ..... 5   
Zentralheizung ..... 3  Keine Heizung ..... 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
	00	01	02	03		04	05	06	07
Keine	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		Keine	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
Öl	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Öl	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Gas	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Gas	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Strom	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Strom	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Fernwärme/ Fernkälte	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fernwärme/ Fernkälte	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Geothermie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Geothermie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Umweltthermie (Luft/Wasser)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Umweltthermie (Luft/Wasser)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Solarthermie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Solarthermie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Holz	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Holz	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Biogas/ Biomethan	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Biogas/ Biomethan	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Sonst. Biomasse	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Sonst. Biomasse	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Sonst. Energie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Sonst. Energie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige (z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02

**Kraft-Wärme-Kopplung** (§ 71) ..... 04

**Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05

**Sonstige Abwärme** (§ 71) ..... 06

**Fernwärme** (§ 71) ..... 08

**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung**

z. B. Quartierslösung (§ 107) ..... 09

**Befreiung** (§ 102) ..... 11

**Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Windenergieanlage

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) 01

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
---	---

**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03  05

**Wohnfläche**

(WoFIV) der Wohnungen ..... 04  06

**Anzahl der Wohnungen mit**

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum ..... 07  15

2 Räumen ..... 08  16

3 Räumen ..... 09  17

4 Räumen ..... 10  18

5 Räumen ..... 11  19

6 Räumen ..... 12  20

7 Räumen oder mehr ..... 13  21

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen ..... 14  22

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) ..... 23

24  Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen