

# Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

070013148853

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: BOREAS Energie GmbH

Anschrift: Moritzburger Weg 67  
01109 Dresden

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Flur 17, Flst. 1224/14

Postleitzahl, Ort: 56856 Zell (Mosel)

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Zell (Mosel), Stadt 135092

Gemeindeteil: Zell

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat Jahr

## 2 Art der Bautätigkeit

### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart ..... 1   
im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) ..... 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein  
1  2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein  
1  2

### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? .....  
Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1  2

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Sachgebiet 322  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603-71 3115  
Telefax: 02603-71 193115  
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

Kennnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung entspricht jeweiligem Landesrecht ... Ja Nein  
1  2

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

Telefon und/oder E-Mail

## Angaben zum Gebäude

### Bauherr

- Öffentlicher Bauherr ... 1  Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6
- Unternehmen  
Wohnungsunternehmen ..... 2   
Immobilienfonds ..... 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4
- Produzierendes Gewerbe ..... 5
- Privater Haushalt ..... 7
- Organisation ohne Erwerbszweck ..... 8

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen ..... 1   
mit Eigentumswohnungen ..... 2

Wohnheim ..... 3

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Windenergieanlage ZELL02.1

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus ..... 1  Gereihtes Haus ..... 3   
Doppelhaushälfte ..... 2  Sonstiger Haustyp ..... 4

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel ..... 1  Stahl ..... 5   
Kalksandstein ..... 2  Stahlbeton ..... 6   
Porenbeton ..... 3  Holz ..... 7   
Leichtbeton/Bims ..... 4  Sonstiges ..... 8

### Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung ..... 1  Etagenheizung ..... 4   
Blockheizung ..... 2  Einzelraumheizung ..... 5   
Zentralheizung ..... 3  Keine Heizung ..... 6

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige (z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02
- Kraft-Wärme-Kopplung** (§ 71) ..... 04
- Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05
- Sonstige Abwärme** (§ 71) ..... 06
- Fernwärme** (§ 71) ..... 08
- Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 107) z. B. Quartierslösung ..... 09
- Befreiung** (§ 102) ..... 11
- Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Windenergieanlage

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01                   1                  

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02           

neuer Zustand in vollen m²	alter Zustand in vollen m²
03 <u>                  1                  </u>	05 <u>                  </u>
04 <u>                  </u>	06 <u>                  </u>

**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03                   1                   05                   

**Wohnfläche**

(WoFIV) der Wohnungen ..... 04                    06                   

**Anzahl der Wohnungen mit**

(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
1 Raum	07 <u>          </u>	15 <u>          </u>
2 Räumen	08 <u>          </u>	16 <u>          </u>
3 Räumen	09 <u>          </u>	17 <u>          </u>
4 Räumen	10 <u>          </u>	18 <u>          </u>
5 Räumen	11 <u>          </u>	19 <u>          </u>
6 Räumen	12 <u>          </u>	20 <u>          </u>
7 Räumen oder mehr	13 <u>          </u>	21 <u>          </u>
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen	14 <u>          </u>	22 <u>          </u>

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) ..... 23                              

24                    Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

# Statistik der Baufertigstellungen

BF

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

**070013148853**

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: BOREAS Energie GmbH

Anschrift: Moritzburger Weg 67  
01109 Dresden

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Flur 17, Flst. 1224/14

Postleitzahl, Ort: 56856 Zell (Mosel)

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Zell (Mosel), Stadt **135092**

Gemeindeteil: Zell

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung ..... Monat ..... Jahr

Datum der Bezugsfertigstellung ..... Monat ..... Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens für Baugenehmigung Änderungen ergeben? ..... Ja ..... Nein  
1  2

Falls „Ja“, geben Sie die Änderungen an:

## 2 Art der Bautätigkeit **2**

Nur Neubau

### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart ..... 1   
im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) ..... 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? ..... Ja ..... Nein  
1  2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? ..... Ja ..... Nein  
1  2

### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? ..... Ja ..... Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? ..... 1  2

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Sachgebiet 322  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603-71 3115  
Telefax: 02603-71 193115  
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z.B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

Telefon und/oder E-Mail

## 3 Angaben zum Gebäude **3**

### Bauherr

Öffentlicher Bauherr ... 1  Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6

### Unternehmen

Wohnungsunternehmen ..... 2   
Immobilienfonds ..... 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4

Produzierendes Gewerbe ..... 5

Privater Haushalt ..... 7

Organisation ohne Erwerbszweck ..... 8

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen ..... 1   
mit Eigentumswohnungen ..... 2

Wohnheim ..... 3

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

**Windenergieanlage ZELL02.1**

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus ..... 1  Gereihtes Haus ..... 3   
Doppelhaushälfte ..... 2  Sonstiger Haustyp ..... 4

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel ..... 1  Stahl ..... 5   
Kalksandstein ..... 2  Stahlbeton ..... 6   
Porenbeton ..... 3  Holz ..... 7   
Leichtbeton/Bims ..... 4  Sonstiges ..... 8

### Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung ..... 1  Etagenheizung ..... 4   
Blockheizung ..... 2  Einzelraumheizung ..... 5   
Zentralheizung ..... 3  Keine Heizung ..... 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige (z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02
- Kraft-Wärme-Kopplung** (§ 71) ..... 04
- Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05
- Sonstige Abwärme** (§ 71) ..... 06
- Fernwärme** (§ 71) ..... 08
- Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** z. B. Quartierslösung (§ 107) ..... 09
- Befreiung** (§ 102) ..... 11
- Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Windenergieanlage

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02

neuer Zustand in vollen m²	alter Zustand in vollen m²
-------------------------------	-------------------------------

**Nutzfläche** (DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03  05

**Wohnfläche** (WoFIV) der Wohnungen ..... 04  06

**Anzahl der Wohnungen mit** (Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum ..... 07  15

2 Räumen ..... 08  16

3 Räumen ..... 09  17

4 Räumen ..... 10  18

5 Räumen ..... 11  19

6 Räumen ..... 12  20

7 Räumen oder mehr ..... 13  21

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen ..... 14  22

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) ..... 23

24  Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen