

Immissionsschutzrechtliches Genehmigungsverfahren für den Windpark Grenderich, Moritzheim, Zell
Az.: 6-60 BIM-Z 1039/2024
Öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 und 4 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) in Verbindung mit den §§ 8 bis 10 der Neunten Verordnung zur Durchführung des BImSchG (9. BImSchV) der Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Immissionsschutzbehörde, zum Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb von zwölf Windenergieanlagen in den Gemarkungen Grenderich, Moritzheim, Zell

Die Firma BOREAS Energie GmbH, Moritzburger Weg 67, 01109 Dresden, hat am 10.09.2024 bei der Kreisverwaltung Cochem-Zell die Erteilung einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb von zwölf Windenergieanlagen, gem. §§ 4 Abs. 1, 10 BImSchG i. V. m. § 7 Abs. 3 UVPG beantragt.

Die Inbetriebnahme ist im Juni 2028 vorgesehen.

Die Antragsunterlagen wurden geändert und ergänzt, zuletzt am 13.05.2026, und beziehen sich auf folgende geplante Windenergieanlagen:

WEA	Anlagentyp	Nennleistung	Rotor-durchmesser	Nabenhöhe	Koordinaten	Gemarkung	Flur	Flurstück
GD08.1 GID -Nr. 7294	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	160,00 m	X 32372879 Y 5545887	Grenderich	8	2/2
GD11.1 GID-Nr. 7297	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32373935 Y 5545025	Grenderich	15	106/1
GD12.1 GID-Nr. 7298	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	110,24 m	X 32374039 Y 5546026	Grenderich	15	1
GD13.1 GID-Nr. 7299	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32374204 Y 5544737	Grenderich	15	98
GD14.1 GID-Nr. 7300	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32374362 Y 5545035	Grenderich	15	98
GD15.1 GID-Nr. 7301	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32374380 Y 5545586	Grenderich	15	17
MOR01.1 GID-Nr. 7302	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	110,24 m	X 32374154 Y 5546377	Moritzheim	3	8/1
MOR02.1 GID-Nr. 7303	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32374451 Y 5546102	Moritzheim	3	31
MOR03.1 GID-Nr. 7304	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	160,00 m	X 32374604 Y 5546515	Moritzheim	3	12/2
ZELL01.1 GID-Nr. 7305	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	130,64 m	X 32371098 Y 5543916	Zell	17	1224/14
ZELL02.1 GID-Nr. 7306	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	110,24 m	X 32371136 Y 5544294	Zell	17	1224/14
ZELL03.1 GID-Nr. 7307	ENERCON E-138 EP3 E3	4.260 kW	138,25 m	110,24 m	X 32371384 Y 5544089	Zell	17	1224/14

Hausanschrift
Kreisverwaltung Cochem-Zell
Endertplatz 2, 56812 Cochem

Bankverbindung
Sparkasse Mittelmosel Eifel Mosel Hunsrück
IBAN: DE69 5875 1230 0000 0046 06
BIC: MALADE51BKS

Webseite: www.cochem-zell.de
E-Mail: kreisverwaltung@cochem-zell.de
Rechnungen: rechnungen-eingang@cochem-zell.de
Behördennummer/Telefonzentrale
115 oder für Mobil 02671-115
Montag bis Freitag von 8 bis 18 Uhr
Faxnummer Zentrale: 02671 61-111

Allgemeine Öffnungszeiten
Mo. bis Mi.: 8:00-12:30 Uhr | 7:30-16:00 Uhr
Do.: 8:00-12:30 u. 14:00-16:30 Uhr | 7:30-17:00 Uhr
Fr.: 8:00-12:30 Uhr | 7:30-13:00 Uhr
Termine und Vorsprachen bitte ausschließlich nach Terminvereinbarung. Gerne bieten wir Ihnen die Vereinbarung von besonderen Sprechzeiten an.

Unsere Datenschutzbestimmungen und Informationspflichten finden Sie im Internet unter www.cochem-zell.de, Rubrik Datenschutz. Auf Anfrage senden wir sie gerne zu.

^{1*} GID Nr. oder ID, vgl. Energieportal der Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord

Das Vorhaben bedarf einer Genehmigung gemäß § 4 BImSchG und § 1 Abs. 1 der 4. Bundesimmissionsschutzverordnung (4. BImSchV) in Verbindung mit Nr. 1.6.2 des Anhangs 1 zur 4. BImSchV. Gem. § 2 Abs. 1 der 4. BImSchV in Verbindung mit §§ 15 ff. des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) sowie Nr. 1.6.2 der Anlage 1 zum UVPG. Der Antragsteller hat gem. § 7 Abs. 3 UVPG die Durchführung einer freiwilligen Umweltverträglichkeitsprüfung beantragt.

Es wird auf den Umweltverträglichkeitsprüfungs-Bericht (UVP- Bericht), der gemeinsam mit den übrigen Unterlagen ausgelegt wird, hingewiesen. Bei dem UVP- Bericht handelt es sich um eine Beschreibung der geplanten Anlage(n) und ihrer Umwelt sowie ihrer möglichen Auswirkungen auf die Umwelt und zur Vermeidung der negativen Auswirkungen auf die Umwelt vorgesehenen Maßnahmen.

Das geplante Vorhaben mit den Antragsunterlagen sowie der Antrag der Firma BOREAS Energie GmbH werden hiermit gemäß §§ 8 ff. i. V. m. § 10 der 9. BImSchV öffentlich bekannt gemacht.

Nach § 9 Abs. 1 Nr. 3 der 9. BImSchV muss die Bekanntmachung auch die Bezeichnung der für das Vorhaben entscheidungserheblichen Berichte und Empfehlungen, die der Genehmigungsbehörde zum Zeitpunkt des Beginns des Beteiligungsverfahrens vorliegen, enthalten. Hierzu gehören insbesondere folgende Unterlagen:

1. Allgemeine Angaben

- 1.1 Anschreiben
- 1.2 Vollmacht
- 1.3 Formular 1 - Allgemeine Angaben
- 1.4 Kurzbeschreibung des Vorhabens
- 1.5 Kostenübernahmeerklärung

2. Verzeichnis der Unterlagen

- 2.1 Formular 2

3. Anlagen Betriebsbeschreibung

- 3.1 Technische Daten
 - 3.1.1 Technische Beschreibung E-138-EP3-E3
 - 3.1.2 Technische Daten E-138-EP3-E3
 - 3.1.3 Technisches Datenblatt General Design-Conditions E-138-EP3-E3_BM-OM-0-0
 - 3.1.4 Technisches Datenblatt Gewichte Gondel E-138-EP3-E3
 - 3.1.5 Technische Beschreibung Aerodynamische Anbauteile ENERCON-Rotorblatt
- 3.2 Technische Beschreibung
 - 3.2.1a Technische Beschreibung Fundament E-138-EP3-E3-HST-111-FB-C-01
 - 3.2.1b Technische Beschreibung Fundament E-138-EP3-E3-HST-131-FB-C-01
 - 3.2.1c Technische Beschreibung Fundament E-138-EP3-E3-HT-160-ES-C-01
 - 3.2.2.1a Technisches Datenblatt Turm E-138-EP3-E3-HST-111-FB-C-01
 - 3.2.2.1b Technische Beschreibung Turm E-138-EP3 E3-HST-111-FB-C-01
 - 3.2.2.2a Technisches Datenblatt Turm E-138-EP3-E3-HST-131-FB-C-01
 - 3.2.2.2b Technische Beschreibung Turm E-138-EP3-E3-HST-131-FB-C-01
 - 3.2.2.3a Technisches Datenblatt Turm E-138-EP3-E3-HT-160-ES-C-01
 - 3.2.2.3b Technische Beschreibung Turm E-138-EP3-E3-HT-160-ES-C-01
 - 3.2.3 Technische Beschreibung Farbgebung
- 3.3 Betriebseinstellung und Rückbau
 - 3.3.1 Maßnahmen-Betriebseinstellung
 - 3.3.2 Beschreibung Rückbaumaßnahmen-Betriebseinstellung
- 3.4 Technische Beschreibung Aufstiegshilfe

3.5 Technisches Datenblatt Gondelabmessungen E-138-EP3-E3

3.6 Übersichtszeichnungen

- 3.6.1a Übersichtszeichnung Hybrider Stahlturm NH111m
- 3.6.1b Übersichtszeichnung Hybrider Stahlturm NH131m
- 3.6.1c Übersichtszeichnung Fertigteilbetonturm NH160m
- 3.6.2 Gondelschnitt E-138-EP3-E3

3.7 Zuwegung und Baustellenflächen

- 3.7.1 Technische Spezifikation Zuwegung+Baustellenflächen E-138-EP3-E3 NH111m
- 3.7.2 Technische Spezifikation Zuwegung+Baustellenflächen E-138-EP3-E3 NH131m
- 3.7.3 Technische Spezifikation Zuwegung+Baustellenflächen E-138-EP3-E3 NH160m

3.8 Flächenverbrauch

3.9 Pläne und Koordinaten zum BImSchG-Antrag

3.10 Übersichtskarten Zufahrt

- 3.10.1 Zufahrt ins Projektgebiet-Topo
- 3.10.2 Zufahrt ins Projektgebiet-DOP

4. Wassergefährdende Stoffe

4.1 Formular 3 - Gehandhabte wassergefährdende Stoffe

4.2 Technische Beschreibung Wassergefährdende Stoffe

4.3 Sicherheitsdatenblätter

- 4.3.1 Klüberplex AG 11-462
- 4.3.2 GORACON_GTO-68
- 4.3.3 Shell-Spirax-S4-TXM
- 4.3.4 TECTROL-Gear-CLP-220
- 4.3.5 MOUSSEAL-CF-F-30
- 4.3.6 MIDEL-7131
- 4.3.7 Klübersynth-GH-6-220
- 4.3.8 Nyrosten-N113
- 4.3.9 Mobil-SHC-Grease-460-WT
- 4.3.10 Glykosol-N-45%
- 4.3.11 RENOLIN-UNISYN-CLP-220
- 4.3.12 Klüberplex-BEM-41-141
- 4.3.13 HHS-2000
- 4.3.14 Hydrauliköl_ZAF-32-LT
- 4.3.15 DEMAG-Spezialschmierfett-Kette
- 4.3.16 Liebherr_Spezialfett-1026-LS
- 4.3.17 Shell-Gadus-S5-T460-1.5

4.4 Information zur Entstehung von Abwasser

5. Betriebsablauf / Einleiterdaten

5.1 Anmerkungen des Antragstellers zu Abgasströmen

6. Verzeichnis der Emissionsquellen

6.1 Technische Beschreibung Verminderung von Emissionen

6.2 Anmerkungen des Antragstellers zu Emissionsquellen

7. Verzeichnis der lärmrelevanten Aggregate

7.1 Formular 4 - Verzeichnis der emissionsrelevanten Betriebsweisen

7.2 Betriebsmodi

- 7.2.1 Übersicht Betriebsmodi
- 7.2.2 Betriebsmodus OM-0-1
- 7.2.3 Oktavbandpegel Betriebsmodus OM-0-1

7.3 Schallreduzierung und Sektormanagement

- 7.3.1 Schallreduzierung_PI-CS

- 7.3.2 Sektormanagement_PI-CS
- 7.4 Schallimmissionsprognose N-IBK-6440925-Rev. 1
- 7.5 Anlagen Schallimmissionsprognose
 - 7.5.1 Anlage A VG Zell bestätigt
 - 7.5.2 Anlage B SGD-Nord
 - 7.5.3 Karte Einwirkungsbereich
 - 7.5.4 Lageplan Immissionsorte und Isophone

8. Störfall-Verordnung

- 8.1 Anmerkungen des Antragstellers zur Störfall-Verordnung
- 8.2 Interne Einschätzung zur Störfall-Verordnung 12. BImSchV

9. Abfall

- 9.1 Formular 5 - Abfälle und deren Entsorgung
- 9.2 Stellungnahme Abfallentsorgung Hersteller
- 9.3 Abfallmengen

10. Arbeitsschutz

- 10.1 Formular 6 - Angaben zum Arbeitsschutz bei Windkraftanlagen
- 10.2 Arbeitssicherheit in ENERCON Windparkprojekten
- 10.3 Arbeitsschutz beim Aufbau von Windenergieanlagen
- 10.4 Einrichtungen zum Arbeits-, Personen- und Brandschutz
- 10.5 Anlagensicherheit
- 10.6 Flucht- und Rettungswegeplan
- 10.7 Befehrerung
 - 10.7.1 Notstromversorgung
 - 10.7.2 Befehrerung und farbliche Kennzeichnung
- 10.8 Anhalten der Windenergieanlage
- 10.9 Eigenbedarf
- 10.10 Wartungsplan

11. Brandschutz, Blitzschutz

- 11.1 Formular 7 – Brandschutz
- 11.2 Herstellerangaben zum Brandschutz
- 11.3 Brandschutzkonzepte
 - 11.3.1 BSK E-138-EP3-E3 NH111m HST
 - 11.3.2 BSK E-138-EP3-E3 NH131m HST
 - 11.3.3 BSK E-138-EP3-E3 NH160m HT
 - 11.3.4 Stellungnahme zu BSK vor 22.08.2024
- 11.4 Ergänzende Stellungnahme BSK SF6 gasisolierte Schaltanlagen
- 11.5 Technische Beschreibung Einrichtungen Arbeits-Personen-Brandschutz
- 11.6 Technische Beschreibung Automatische Löschsysteme WEA
- 11.7 Blitzschutz
- 11.8 Feuerwehrplan

12. Naturschutz und Landschaftspflege

- 12.1 Formular 8 - Naturschutz und Landschaftspflege
- 12.2 Umweltverträglichkeitsprüfung
 - 12.2.1 UVP-Bericht UVP-IBK-5280324-Rev01
 - 12.2.2 Anlage 1 - Territoriale Einordnung
 - 12.2.3 Anlage 2 - Lageplan
 - 12.2.4 Anlage 3.1 – Plan Biotop- und Nutzungstypen
 - 12.2.5 Anlage 3.2 – Plan geschützte Biotoptypen
 - 12.2.6 Anlage 4.1 – Detailplan ZELL01.1
 - 12.2.7 Anlage 4.2 – Detailplan ZELL02.1
 - 12.2.8 Anlage 4.3 – Detailplan ZELL03.1

- 12.2.9 Anlage 4.4 – Detailplan MOR01.1
- 12.2.10 Anlage 4.5 – Detailplan MOR02.1
- 12.2.11 Anlage 4.6 – Detailplan MOR03.1
- 12.2.12 Anlage 4.7 – Detailplan GD08.1
- 12.2.13 Anlage 4.8 – Detailplan GD11.1
- 12.2.14 Anlage 4.9 – Detailplan GD12.1
- 12.2.15 Anlage 4.10 – Detailplan GD13.1
- 12.2.16 Anlage 4.11 – Detailplan GD14.1
- 12.2.17 Anlage 4.12 – Detailplan GD15.1
- 12.2.18 Anlage 5 – Plan Landschaftsbild
- 12.2.19 Anlage 6 – Schutzgebiete
- 12.2.20 Anlage 7 – Deckblatt Fotovisualisierung
- 12.2.21 Anlage 7 – Fotovisualisierung
- 12.2.22 Anlage 8 – Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (AFB) IBK-5300324-Rev01
 - 12.2.22.1 AFB Anlage 1.1 – Gutachten_Brut-, Rast-Zugvögel (Kartierbericht Avifauna)
 - 12.2.22.2 AFB Anlage 1.2 – Ergebnisse Greifvogelkartierung-Rev.01
 - 12.2.22.3 AFB Anlage 1.3 – Habitatpotenzialanalyse-Rotmilan-Rev.01
 - 12.2.22.4 AFB Anlage 2.1 – Gutachten Fledermäuse
 - 12.2.22.5 AFB Anlage 2.2 – Ergebnisse Wochenstubenerfassung Fledermäuse Rev.01
- 12.2.23 Anlage 9.1 – Sichtbarkeitsprognose Gesamtbelastung Naturraum Moseltal
- 12.2.24 Anlage 9.2 – Sichtbarkeitsprognose Gesamtbelastung historische Kulturlandschaft Moseltal
- 12.3 Landschaftspflegerischer Begleitplan
 - 12.3.1 LBP-IBK-5620424_Rev01
 - 12.3.2 LBP Anlage 1 – Vermeidungsmaßnahmen-Rev01
 - 12.3.3 LBP Anlage 2 – Anlagenspezifische Maßnahmeblätter-Rev01
 - 12.3.4 LBP Anlage 3 – Bewertungsraum Landschaftsbild
 - 12.3.5 LBP Anlage 4.1 – Maßnahmeblatt K1-Rev01
 - 12.3.6 LBP Anlage 4.2 – Maßnahmeblatt K2-Rev01
- 12.4 SPA-Verträglichkeitsstudie
 - 12.4.1 SPA-IBK-7140624 Rev.01
 - 12.4.2 Anlage 1 – Lageplan
- 12.5 Herstellerangaben
 - 12.5.1 Technische Spezifikation Installation externer Fledermaus- und Vogelerfassungssysteme
 - 12.5.2 ENERCON SCADA Bat Protection
 - 12.5.3 Technische Beschreibung Niederschlagssensor
- 12.6 Rodungsflächen
- 12.7 Antrag auf Befreiung nach § 67 Abs. 1 BNatSchG
- 12.8 Landesverordnung Landschaftsschutzgebiet „Moselgebiet von Schweich bis Koblenz“

13. Bauantragsunterlagen

- 13.1 Bauantrag
 - 13.1.1 Formblatt Antrag auf Baugenehmigung
 - 13.1.2 Pläne und Koordinaten zum BlmSchG-Antrag
 - 13.1.3 Abstand Wohnbebauung
 - 13.1.4 Abstand Infrastruktur
- 13.2 Baubeschreibung Gebäude
- 13.3 Statistiken der Baugenehmigungen
 - 13.3.1 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD08.1
 - 13.3.2 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD11.1
 - 13.3.3 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD12.1
 - 13.3.4 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD13.1
 - 13.3.5 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD14.1
 - 13.3.6 Statistik der Baugenehmigungen für WEA GD15.1

- 13.3.7 Statistik der Baugenehmigungen für WEA MOR01.1
- 13.3.8 Statistik der Baugenehmigungen für WEA MOR02.1
- 13.3.9 Statistik der Baugenehmigungen für WEA MOR03.1
- 13.3.10 Statistik der Baugenehmigungen für WEA ZELL01.1
- 13.3.11 Statistik der Baugenehmigungen für WEA ZELL02.1
- 13.3.12 Statistik der Baugenehmigungen für WEA ZELL03.1
- 13.4.1 Einheitenzertifikat
- 13.4.2 Prüfbescheid zur Typenprüfung E-138_EP3_E3-HST-111-FB-C-01_Rev.1
- 13.4.3 Prüfbescheid zur Typenprüfung E-138_EP3_E3-HST-131-FB-C-01_Rev.1
- 13.4.4 Prüfbescheid zur Typenprüfung E-138_EP3_E3-HT-160-ES-C-01_Rev.3
- 13.5 Nachweis der Rückbaukosten
 - 13.5.1 Rückbaukostenschätzung-2026_E-138-EP3-E3_HST_NH111m (vertraulich)
 - 13.5.2 Rückbaukostenschätzung-2026_E-138-EP3-E3_HST_NH131m (vertraulich)
 - 13.5.3 Rückbaukostenschätzung-2026_E-138-EP3-E3_HT_NH160m (vertraulich)
- 13.6 Herstell- und Rohbaukosten
 - 13.6.1 Herstellkosten_E-138-EP3-E3_HST-111-FB-C-01_FG_rev02 (vertraulich)
 - 13.6.2 Herstellkosten_E-138-EP3-E3_HST-131-FB-C-01_FG_rev02 (vertraulich)
 - 13.6.3 Herstellkosten_E-138-EP3-E3_HT-160-ES-C-01_FG_rev02 (vertraulich)
- 13.7 Gutachten zur Standorteignung (Turbulenzgutachten)
- 13.8 Grundstückseigentümer (vertraulich)
- 13.9 Zustimmung Grundstückseigentümer
- 13.10 Bauvorlageberechtigung Herr Axel Weber
- 13.11.1 Abstandsflächenberechnung RLP_GD12.1
- 13.11.2 Abstandsflächenberechnung RLP_GD15.1
- 13.11.3 Abstandsflächenberechnung RLP_MOR01.1
- 13.12.1 Berechnung+Festlegung-Sicherheitsleistung E138-EP3-E3-NH111 (vertraulich)
- 13.12.2 Berechnung+Festlegung-Sicherheitsleistung E138-EP3-E3-NH131 (vertraulich)
- 13.12.3 Berechnung+Festlegung-Sicherheitsleistung E138-EP3-E3-NH160 (vertraulich)

14. Schattenwurf

- 14.1 Technische Beschreibung Schattenabschaltung
- 14.2 Schattenwurfprognose S-IBK-6430925-Rev.2

15. Luftfahrthindernisse

- 15.1 Pläne_BlmschG-Antrag
- 15.2 Datenblatt Bundeswehr Windenergieanlagen
- 15.3 Herstellerangaben Tag- und Nachtkennzeichnung
 - 15.3.1 Befeuerung-und-farbliche-Kennzeichnung
 - 15.3.2 Notstromversorgung-der-Befeuerung
 - 15.3.3 Bedarfsgerechte-Nachtkennzeichnung
 - 15.3.4 Regulierung der Befeuerung durch Sichtweitenmessgeräte

16. Weitere Unterlagen

- 16.1 Rückbauverpflichtungserklärung
- 16.2 Gutachten zur Visualisierung P-IBK-6280925
- 16.3 Eiswurf/Eisfall
 - 16.3.1 f2e_Eiswurf-Eisfall-Risiko-Gutachten_2024-K-019-P4-R0
 - 16.3.2 Technische Beschreibung Eisansatzerkennung
 - 16.3.3 TÜV-NORD_Eisansatzerkennung-Kennlinienverfahren_ext_Eissensoren
 - 16.3.4 TÜV-NORD_Zertifikat_GA-Eisansatzerkennung_Kennlinienverfahren
 - 16.3.5 Wölfel-Eisansatzerkennung_PI-CS
- 16.4 Auszug Handelsregister BOREAS Energie GmbH
- 16.5 Formular Funkbetreiberauskunft
- 16.6 Ansprechpartner bei BOREAS Energie GmbH

Zum Zeitpunkt der Auslegung bei der Kreisverwaltung Cochem-Zell vorliegende Stellungnahmen der Fachbehörden zu diesem Verfahren:

- Amprium GmbH vom 27.03.2026
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 04.03.2026
- Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Westerwald-Osteifel vom 21.04.2026
- Deutscher Wetterdienst vom 17.02.2026
- Generaldirektion Kulturelles Erbe, Direktion Landesarchäologie/Erdgeschichtliche Denkmalpflege vom 03.02.2026
- Generaldirektion Kulturelles Erbe, Direktion Landesarchäologie vom 19.03.2026
- Landesbetrieb Mobilität Cochem-Koblenz vom 17.02.2026
- Landesbetrieb Mobilität Rheinland-Pfalz, Fachgruppe Luftverkehr vom 09.03.2026
- Landesamt für Geologie und Bergbau vom 18.02.2026
- Bundesnetzagentur vom 10.02.2026
- PLEDoc GmbH vom 09.04.2026
- Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord, Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz Koblenz vom 09.02.2026
- Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord, Regionalstelle Gewerbeaufsicht Idar-Oberstein vom 11.05.2026
- Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Abfallbehörde vom 27.04.2026
- Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Bauaufsichtsbehörde vom 02.06.2026
- Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Wasserbehörde/Untere Bodenschutzbehörde vom 23.02.2026
- Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Naturschutzbehörde vom 02.06.2026
- Westnetz GmbH vom 05.02.2026
- Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz vom 24.03.2026
- Ericsson (Deutsche Telekom Technik) vom 05.03.2026
- Vodafone vom 10.03.2026
- Forstamt Zell vom 25.03.2026
- Verbandsgemeindeverwaltung Zell vom 28.05.2026

Die vorgenannten Unterlagen liegen in der Zeit vom

23.06.2026 bis 22.07.2026

bei den nachfolgenden Stellen aus und können dort während der aufgeführten Zeiten eingesehen werden:

Kreisverwaltung Cochem-Zell
Bürgerbüro im 1. Obergeschoss
Endertplatz 2, 56812 Cochem

Die Auslegung erfolgt in den Zeiten von
Montag - Freitag: 8:00 - 12:30 Uhr
Donnerstag zusätzlich: 14:00 - 16:30 Uhr

Verbandsgemeindeverwaltung Zell

Raum 2.02 (2. Obergeschoss)
Schloßstraße 69, 568856 Zell

Die Auslegung erfolgt in den Zeiten von
Montag - Donnerstag: 8:00 - 12:30 Uhr
Donnerstag zusätzlich: 14:00 - 16:00 Uhr
Freitag: 08:00 – 13:00 Uhr

Die o.g. zur Einsichtnahme ausgelegten Antragsunterlagen sowie dieser Bekanntmachungstext können zusätzlich unter dem nachfolgenden Link abgerufen werden:

www.cochem-zell.de/aktuelles/oeffentliche-bekanntmachungen

Die Antragsunterlagen sowie die vorgenannten, entscheidungserheblichen sonstigen der Genehmigungsbehörde vorliegenden Unterlagen sind in dem oben genannten Zeitraum im zentralen UVP-Portal des Bundes einsehbar:

<https://uvp-verbund.de/rp>

Weitere Informationen (z. B. Stellungnahmen der Fachbehörden), die für die Entscheidung über die Zulässigkeit des Vorhabens von Bedeutung sein können und der Behörde erst nach Beginn der Auslegung vorliegen, werden der Öffentlichkeit nach den Bestimmungen über den Zugang zu Umweltinformationen zugänglich gemacht.

Einwendungen gegen das Vorhaben können ab dem ersten Tag der öffentlichen Auslegung bis spätestens einen Monat nach Ablauf der o. g. Auslegungsfrist, demnach **vom 23.06.2026 bis einschließlich 24.08.2026**, schriftlich oder elektronisch bei den nachfolgenden Stellen erhoben werden:

- Kreisverwaltung Cochem-Zell, Endertplatz 2, 56812 Cochem bauamt([u](mailto:baueitplanung(at)cochem-zell.de))cochem-zell.de
oder der
- Verbandsgemeindeverwaltung Zell, Schloßstr. 69, 56856 Zell, [bauleitplanung\(at\)vg-zell.de](mailto:bauleitplanung(at)vg-zell.de)

Die Einwendungen sind rechtzeitig erhoben, wenn sie innerhalb der vorgenannten Frist bei der Genehmigungsbehörde eingegangen sind. Die Einwendungen müssen den vollen Namen und die Anschrift des Einwendenden in leserlicher Form tragen. Auf Antrag des Einwendenden soll die Genehmigungsbehörde dessen Namen und Anschrift vor der Bekanntgabe der Einwendungen an die Antragstellerin und die beteiligten Behörden unkenntlich machen, wenn diese Angaben zur Durchführung des Genehmigungsverfahrens nicht erforderlich sind. Mit Ablauf der Einwendungsfrist sind für das Genehmigungsverfahren alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (§ 10 Abs. 3 Satz 9 BlmSchG).

Nach § 17 Abs. 1 und 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) in der derzeit gültigen Fassung gilt bei Anträgen und Eingaben, die in einem Verwaltungsverfahren von mehr als 50 Personen auf Unterschriftslisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht worden sind (gleichförmige Eingaben), für das Verfahren derjenige Unterzeichner als Vertreter der übrigen Unterzeichner, der darin mit seinem Namen, seinem Beruf und seiner Anschrift als Vertreter bezeichnet ist, soweit er nicht von ihnen als Bevollmächtigter bestellt worden ist. Vertreter kann nur eine natürliche Person sein. Gleichförmige Einwendungen, die diese Angaben nicht enthalten, kann die Genehmigungsbehörde unberücksichtigt lassen.

Nach Ablauf der Einwendungsfrist kann die Genehmigungsbehörde die rechtzeitig gegen das Vorhaben erhobenen Einwendungen mit der Antragstellerin und denjenigen, die Einwendungen erhoben haben, erörtern.

Für den Fall, dass Einwendungen gegen das Vorhaben form- und fristgerecht erhoben werden und die Genehmigungsbehörde nach pflichtgemäßem Ermessen die Durchführung eines

Erörterungstermins für sachgerecht hält (§ 10 Abs. 6 BImSchG), wird folgendes Datum hierzu vorläufig festgesetzt:

08.09.2026 von 09:00 Uhr bis 13:00 Uhr
im Sitzungssaal 4.50 der Kreisverwaltung Cochem-Zell
Endertplatz 2
56812 Cochem

Sofern die Notwendigkeit besteht, die Erörterung an anderer Stelle oder zu einem anderen Zeitpunkt durchzuführen, erfolgte eine gesonderte Bekanntmachung.

Zu dem Termin wird nicht gesondert eingeladen. Gemäß § 18 Abs. 1 der 9. BImSchV ist dieser Erörterungstermin öffentlich. Wegen begrenzter Raumkapazität ist jedoch eine Anmeldung zu dem Erörterungstermin bis zum 21.08.2026 bei der Kreisverwaltung Cochem-Zell (z. B. per Mail: bauamt@cochem-zell.de) erforderlich. Personen, die Einwendungen erhoben haben, müssen sich nicht anmelden. Form- und fristgerecht erhobene Einwendungen werden, auch bei Ausbleiben der Antragstellerin oder von Personen, die die Einwendungen erhoben haben, erörtert. Er soll denjenigen, die Einwendungen erhoben haben, Gelegenheit geben, ihre Einwendungen zu erläutern.

Die Zustellungen des Genehmigungsbescheids an die Einwendenden durch § 10 Abs.8 BImSchG kann durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden. Der Bescheid wird auf gleichem Wege wie das Vorhaben bekannt gemacht.

Cochem, den 02.06.2026
Kreisverwaltung Cochem-Zell

Untere Immissionsschutzbehörde
Endertplatz 2, 56812 Cochem

In Vertretung

gez.
Achim Wagner
Regierungsdirektor